

Pályázati felhívás kávéház üzemeltetésére

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a falu központjában álló (Árpád utca 686 hrsz.), 2014-ben igényesen felújított, patinás épület kávéházi funkcióra történő **bérbe vételére**.

Feltételek:

A pályázaton elsősorban vendéglátásban (kávézó üzemeltetése előnyben) referenciával rendelkező, környékbeli vállalkozó ajánlatát várja az Önkormányzat.

A pályázó vállalja:

- a vendéglátó egység 12 hónapon át tartó működtetését (szezonen kívül rövidített nyitva tartással),
- hatósági előírásoknak való megfeleltetést,
- a vizesblokk kialakítását,
- a tevékenység megvalósításához szükséges további átalakítások elvégzését,
- az épület presztízisének, hangulatának megfelelő kávéházi bútorokkal történő berendezését,
- minőségi szolgáltatás biztosítását,
- 6 éves hasznosítási időszakot (+ 5 évre meghosszabbítható)
- üzleti terv elkészítését.

Lehetőség van kiülő terasz kialakítására.

A további részletek a megkötendő bérleti szerződésben kerülnek rögzítésre.

A bérleti szerződés tervezete személyesen átvehető a hivatalban ügyfélfogadási időben (hétfő 8-11, szerda 13-14, pénteken 8-11 óráig) Hofferné Orbán Judit ügyintézőnél.

A futamidő mentes a bérleti díj alól.

Vendégkör: bevezetési időszakot követően a lakosságon kívül a környékbeli települések lakói, nyaralók.

Pályázat beérkezésének határideje: 2019. április 11. (csütörtök) 12⁰⁰ óra

A pályázat elbírálásának ideje: az Önkormányzat képviselő-testülete a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő elteltét követő 15 napon belül hozza meg döntését.

A határidő letelte után beérkezett pályázat érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül.

A pályázat benyújtása:

A pályázatokat személyesen vagy postai úton 1 eredeti példányban kell benyújtani Balatonszepezd Község Önkormányzata 8252 Balatonszepezd, Árpád u. 27. címre. A borítékon fel kell tüntetni a pályázat megnevezését („Kávéház” pályázat Balatonszepezd), a pályázó nevét és címét.

Az épület megtekintése telefonos egyeztetést követően lehetséges. Telefonszám: 87/468-591.

Balatonszepezd, 2019. március 12.

dr. Sebestyén László sk.
polgármester